

リ・ホーム通信

平成27年 新春号



発行：韓リ・ホーム熊本



あけましておめでとうございます！

昨年は格別の御厚情を賜り、厚く御礼を申し上げます。

本年も社員一同、皆様にご満足頂けるサービスを心がける所存でございますので、何とぞ昨年同様のご愛顧を賜りますよう、お願い申し上げます。

皆様のご健勝と貴社の益々のご発展を心よりお祈り致します。

本年もどうぞ宜しくお願ひ申し上げます。



★ 2015年度のリフォーム市場予測、11年度比12.6%増 ★

東日本大震災後に強く見られる大手・安心志向の高まりをうけ、大手の寡占が進んでいくことになる模様です。

たとえば、大手ハウスメーカーは、ブランド力と既存顧客のストックを生かし、リフォームや中古住宅などのストックビジネス、ならびに過去に施工した賃貸アパートのリフォーム需要で売上は伸びていきます。

また、家電量販店やスーパー、生活提案型ブランド企業(ヤマダ電機・イオン・イケア・無印良品など)自社で施工部隊を持たずに、リフォームの販売に特化。施工は下請けに丸投げ(製販分離)になりますが、今後元請けを張れない可能性がある施工会社は、これらの企業の下請けに活路を見いだすようになってくるのでは、と想定しています。(近いうちにイス取りゲームの様相になるでしょう)

2011年度の元請金額ベースの住宅リフォーム市場規模は戸建て・共同の合計で7兆5,720億円。2015年度は8兆5,925億円と、11年度比で12.6%の増加予測。元請業態別では、家電量販店が11年度の840億円から15年度には3,200億円と約3.8倍の急成長と予測。ところが独立系工務店は11年度の3兆3,590億円から15年度には3兆3,400億円と微減。

ハウスメーカー系は11年度の5,042億円から8,025億円と約1.6倍になると予測。



小さな工事から
家一棟まるごとリフォームまで
修理
修繕 も
お客様の思いを知ることから始めます。

おうちの中を、
ちょっとオシャレに
してみませんか？

住まいの Puti リメイク術

スポットリメイクでお部屋をおしゃれに！

●ちょっとの手間と工夫で部屋が変身

大掛かりな模様替えをしなくても、ワンコーナーをリメイクしたり、少しの工夫を加えるだけで、お部屋の雰囲気がぐっとおしゃれになります。

たとえば、玄関やトイレなどの限られた空間は、市販のタイルシートやウォールステッカーを、壁やドアの一部に貼るだけでも雰囲気が一変。また、小さな飾り棚を設置して、小物やフォトフレームなどを飾るとおしゃれ度がアップ。玄関は住まいの顔であり、家族やお客様を迎える場所でもあるので、靴をさちんとしまい、ウェルカムフラワーや観葉植物

などを飾るとより良い印象になります。

窓辺は、カーテンの色柄と合わせて脇にチェア+クッション、フラワースタンド+鉢花などをあしらうと絵になるワンシーンに。出窓なら、普通のカーテンやブラインドからカフェカーテンに替えるのもおすすめ。鳥かごやガラス瓶を飾るなど、インテリアアイテムにもこだわりましょう。

照明を工夫するだけでもお部屋のイメージがグレードアップします。天井のシーリングライトなどの全体照明は、明るさが必要なとき以外はオフにし、間接照明や部分照明を取り入れて。テレビの裏にライトを設置して壁に照射させるのは、簡単に雰囲気を出せる方法のひとつ。また、お部屋の隅にライトをいくつか置き、離れた天井を照らすようにすると広く感じられます。フロアライトと観葉植物、スポットライトと絵画を組み合わせるなど、一部を照らすテクニックもおしゃれです。お部屋に合わせてぜひ工夫してみましょう。

文:佐山奈津子



イラスト:吉柳透枝

INFORMATION

TOTOシステムバスルーム サザナ

ココがすごい！

「ほっカラリ床」に
“タイル調”がラインナップ！

本物のタイルの
ような質感と、
岩のようなやわらかさを実現。
グッショーン性に
優れているので
身体にもやさしく、快適＆安心
です。



施工取付の
ご用命は当社まで!!

ココがすごい！

エコロジーな機能が満載！



魔法びん浴槽
二重断熱構造の浴槽で
湯が古が温もち。



エアインシャワー
浴水しながら
たっぷりの浴び心地。

知つて
おまたい

体の健康豆知識

外食時に心がけたいメニュー選びのポイント

一般的な外食は、高カロリー、味付けが濃い、栄養バランスが偏りがちなどのデメリットがあります。できるだけ避けたいところですが、外食するときはメニューの特徴を知り、カロリーの少ない料理を選ぶように注意しましょう。栄養バランスを考えると、一汁一菜が揃う定食のほうがお勧め。魚が主菜の和定食なら、カロリーも抑えられます。単品料理のめん類やどんぶり物は栄養素が偏りがちなので、具だくさんのメニューを選びましょう。定食の場合も、ごはんは大盛りにしない、みそ汁は飲み干さないなど、食べ方に注意。このほか、めん類はスープを残す、揚げ物の衣は外す、肉の脂身はよけるなど、カロリーをコントロールするように気を付けてください。

メニューの特徴と選び方

和定食 (400~600kcal)

油が少ないのでお勧め。
河豚魚や野菜がメインの
メニューがベスト。

中華定食 (500~800kcal)

油を使う料理が多いので
高カロリーの傾向が。
お勧めは野菜炒めなど。

洋定食 (600~1100kcal)

肉がメインのものやバター・
チーズを多く使った料理は
避けましょう。

めん類

(和: 400~600kcal / 中: 500~700kcal)
パスタよりも、そばやうどんが低カロリー。
貝は野菜が多めのものを。

どんぶり物

(和: 600~800kcal / 中: 800~900kcal)
味噌/ラーメンが偏りがちなので、
野菜や魚介中心のメニューがお勧め。

参考文献 「最新版 よくわかる血算」(学習研究社) / 「最新版 よくわかるコレステロール」(学習研究社)

時事ネタ

食品、飲料、医薬品… “ミドリムシ”が人気!

近年、“ミドリムシ”入りの食品や飲料を目にする機会が増えてきました。

ミドリムシは、池や田んぼなどの淡水に生息する藻類で、体長は0.05~0.1mm程度の微細な単細胞生物。植物と同じように光合成を行い、ビタミンやミネラル、必須アミノ酸やDHAなど豊富な栄養成分が含まれます。さらに植物にある細胞壁がないので、効率良く人体へ栄養を吸収できるとして注目を集めています。

当初はサプリメントが主流でしたが、ミドリムシ入りのヨーグルトが30~50歳代の女性を中心に人気に。そこからボテトチップスや即席みそ汁、飲料にも採用されるようになり、ラーメン店やカフェのメニューにも登場。最近では、食品以外にも医薬品や化粧品、さらには飛行機の燃料としての活用も研究されているとか。私たちの生活にミドリムシが欠かせなくなる日が来るかもしれません。

福袋

すっかり新年の風物詩となった初売りセール。ご購入されましたか？

初売りといえば福袋です。最近は中身の見える福袋も増えていますが、中身が見えないからこそ運試しのような面白さがあり、それが人々をひきつけるのでしょう。

ちなみに・・・

▼2014年に比べ2015年の福袋購入予定者は17%アップの40%

- 2015年の福袋平均購入希望個数は1.66個！また、42.7%が2個以上の購入を希望

- 約4割が1万円以上の福袋を購入したいと回答

▼福袋の購入から見る男女の価値観を比較！現実的な女性と運試しを楽しむ男性！？

- 「福袋の中身を確認できる方がいい」と回答する女性は75.5%

一方、男性は60.9%で「中身が見えない方がいい」と回答する人は女性の2倍！

- “先着型”に弱い女性と“バイヤーおすすめ”や“高額”が好きなプレミアム志向の男性 - 2014年話題となった“体験型”より2015年は“モノ”重視傾向です。



発祥は・・・

大丸呉服店（百貨店・大丸の前身）が、元号は不明ですが、江戸時代に端切れ（裁断した後の残り布）などを袋詰めにして初売りで販売した記録があります。1907年（明治40年）には、鶴屋呉服店（松屋の前身）が福袋の販売を始めている（中身と価格は不明）。1911年（明治44年）には、いとう呉服店（松坂屋の前身）が「多可良函（たからばこ）」の名で福袋の販売を始め、当時の値段は50銭でした。

平成27年 イベントスケジュール

1月 10日・11日 TOTO 24日・25日 タカラ
2月 7日・8日 TOTO 21日・22日 タカラ/TOTO
3月 7日・8日 TOTO 21日・22日タカラ/パナソニック 28日・29日タカラ

本年も、楽しいバスツアーやイベントが盛りだくさん！
皆様のお越しを、スタッフ一同心よりお待ち申し上げます。
詳しくは、担当者までご連絡下さい！

■日本に伝わる 十二支の話

今年はひつじ年、さてさて、「どうして十二支はある動物なの？」と誰しもが一度は疑問に思ったことがありますか？日本では、こんな民話が語り継がれています。

昔の大昔のある年の暮れのこと、神様が動物たちにお触れを出したそうな。



「元日の朝、新年の挨拶に出かけて来い。一番早く来た者から十二番目の者までは、順にそれぞれ一年の間、動物の大将にしてやろう」

動物たちは、おらが一番とて、めいめいが気張って元日が来るのを待っておった。ところが猫は神様のところにいつ行くのか忘れてしまったので、ねずみに訊くと、ねずみはわざと一日遅れの日を教えてやった。猫はねずみが言うのを間に受け、喜んで帰っていったと。

さて元日になると、牛は「おらは歩くのが遅いので、一足早く出かけるべ」とて夜のうちから支度をし、まだ暗いのに出発した。牛小屋の天井でこれを見ていたねずみは、ほんと牛の背中に飛び乗った。そんなこととは知らず、牛が神様の御殿に近付いてみると、まだ誰も来ていない。

我こそ一番と喜んで待つうちに門が開いた。とたんに牛の背中からねずみが飛び降り、ちろちろっと走って一番になってしまった。それで牛は二番、それから虎、兎、龍、蛇、馬、羊、猿、鶴、犬、猪の順で着いた。猫は一日遅れで行ったものだから番外で仲間に入れなかった。それでねずみを恨んで、今が今でもねずみを追い回すのだそう。（福島県の話）

こんな事からあんな事まで、何でもお気軽にご相談下さい。

リモデル(増改築)専門店

株式会社リ・ホーム熊本
0120-182471

住所/〒861-8038 熊本市東区長嶺東5丁目8-10

連絡先/TEL. 096-380-5078 FAX. 096-380-5043

営業時間/AM9:00~PM7:00 定休日/水曜日

リ・ホーム熊本

検索

土曜・日曜もオープンしています

